

Жилищный кооператив "Салават"

Годовой отчет потребления жилищно-коммунальных услуг по многоквартирному дому №57, бул.С.Юлаева, г.Салават, РБ

за 2022г.

Год постройки многоквартирного дома: 1970 год

Площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома: 3 619,6 кв.м.

Кол-во жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 80

Статья расходования средств	Сальдо на начало отчетного года (долг/остаток(+/-) на лицевом счете МКД по статьям расходования средств по итогам предыдущего года), руб	Начислено собственникам/потребителям за отчетный год (по тарифам и нормативам, по показаниям приборов учета), руб.	Расходы ЖК за отчетный год(по актам вып.работ,услуг за фактически потребленный коммунальный ресурс/жилищную услугу), руб.	Сальдо на конец отчетного года (долг/остаток(+/-) на лицевом счете МКД по итогам отчетного года, руб.	Сальдо на конец отчетного года (долг/остаток(+/-) на лицевом счете МКД по итогам отчетного года с учетом предыдущих периодов, руб.
1	2	3	5	6	7
Содержание и ремонт общего имущества МКД	-211 726,67	980 413,95	1 076 904,84	96 490,89	
Работы по замене стальных трубопроводов ГВС на полипропиленовые в подвальном помещении (акт вып. работ от 18.04.2022г.247 394руб.)	-62 076,40	86 906,96	247 394,00	160 487,04	-16 825,14
Отопление	1 227,58		340,89	340,89	1 568,47
Горячее водоснабжение в т.ч. КР ОИ	-124 220,27	20 906,74		-20 906,74	-145 127,01
Холодное водоснабжение, водоотведение в т.ч. КР ОИ	-4 264,23	10 709,43		-10 709,43	-14 973,66
КР (эл./эн.) в целях содержания ОИ МКД	41 110,64	40 338,74	4 711,29	-35 627,45	5 483,19
Капитальный ремонт общего имущества МКД					
Статья расходования средств	Сальдо на начало отчетного периода поступлений на спец.счет по кап.рем., руб.	Сумма поступлений за отчетный период на спец.счет по кап.рем., руб.	Расходы за отчетный период (по актам вып.работ, услуг)	Сумма за отчетный период списанных ден.средств со спец.счета в счет погашения вып.работ	1.Сальдо на конец отчетного периода с учетом предыдущих периодов, 2.Задолженность по выпол. работам, руб
1. Спец.счет на капитальный ремонт ОИ МКД (с учетом %)		1 983 644,86			1 983 644,86
Платежная дисциплина					
Жилищно-коммунальные услуги	Задолженность/переплата собственников потребителей (+/-),руб. на 01.01.2022г.	Начислено собственникам/потребителям за отчетный год (по тарифам и нормативам, по показаниям приборов учета), руб.	Перерасчеты (доначисление/ возврат (+/-)),руб.	Оплачено в отчетном периоде собственниками/потребителями, руб.	Задолженность/переплата собственников потребителей (+/-), руб. на 01.01.2023г.
Содержание жилого помещения	122 808,61	980 413,95		971 770,32	131 452,24
Текущий ремонт (01.2022-07.2022)	12 017,36	86 906,96		93 887,33	5 036,99
КР (хол.вода, водоотвед.) в целях содержания ОИ МКД	1 513,56	10 709,43		10 922,48	1 300,51
КР (гор.вода) в целях содержания ОИ МКД	2 340,28	20 906,74		20 546,07	2 700,95
КР (эл./эн.) в целях содержания ОИ МКД	4 649,58	40 338,74		39 525,56	5 462,76
Отопление	40 184,85			29 597,54	10 587,31
Горячее водоснабжение	21 741,46			16 592,63	5 148,83
Горячее водоснабжение (пов.коэф.)	1 794,27			1 015,17	779,10
Холодное водоснабжение (пов.коэф.)	1 127,03			337,79	789,24
Холодное водоснабжение, водоотведение	24 725,03			22 012,12	2 712,91
Домофон	5 167,11	32 515,00		32 083,48	5 598,63
ИТОГО:	238 069,14	1 171 790,82	0,00	1 238 290,49	171 569,47
Взносы за кап.ремонт общего имущества МКД					

Председатель ЖК "Салават"

Н.Н.Бугрова